

AMENDEMENT

Raadsvergadering 7 juli 2011

Onderwerp: Keuzenotitie Centrumontwikkelingen Hapert

Amendement raadsfracties BT, PvdA, VVD en VHP

Voorgesteld wordt om in het dictum van raadsbesluit R2011.076 de volledige tekst te vervangen met de navolgende tekst:

1. kennis te nemen van de "Keuzenotitie Centrumontwikkelingen Hapert";
2. kennis te nemen van de voorkeursvarianten van het college en:
 - a. daarvan wel over te nemen:
 - Overig / Oude Jongensschool;
 - Overig / Woningbouw;
 - Overig / Toekomst kerk en pastorie;
 - Overig / Versterken bebording;
 - b. daarvan gewijzigd over te nemen:
 - Markt en omgeving;
 - Markt en omgeving heeft eerste prioriteit bij centrumontwikkeling Hapert;
 - Ruimte voor vastgoedontwikkeling, met beperkte uitbreiding en vervanging vierkante meters detailhandel/horeca;
 - Basisinrichting voorstel uit Ruimtelijke visie EnEn Architecten voor de Markt, met behoud van het huidige aantal parkeerplaatsen op de Markt en omgeving;
 - Eenrichtingsverkeer is ten behoeve van de veiligheid van voetgangers en fietsers een optie, definitief bezien in project markt;
 - Kwaliteit verhogen door aantrekkelijk voetgangers-/terrasgebied aan oostzijde;
 - Behoud van het dorpse karakter / meer groen;
 - Realisatie aantrekkelijke, compacte stallingen voor fietsen;
 - Voor de uitwerking van de plannen wordt een breed gedragen projectgroep ingesteld;
 - c. daarvan niet over te nemen:
 - Alexanderhof;
 - Onderwijsgebied;
 - Overig / Prioritering deelprojecten;
3. het college opdracht te geven tot het verrichten van nader onderzoek, waarbij:
 - a. de haalbaarheid onderzocht moet worden van een nieuw te bouwen MFA in of nabij de omgeving van de kerk en het onderwijsgebied, waarin minimaal de functies gemeenschapshuis en dienstencentrum voor ouderen zijn ondergebracht;
 - b. nader onderzocht moet worden of ook andere functies toegevoegd kunnen worden aan de MFA waarbij in ieder geval peuterspeelzaalwerk, buitenschoolse opvang, bibliotheekwerk en de twee Hapertse basisscholen worden betrokken;
 - c. in het onderzoek de financiële, ruimtelijke en stedenbouwkundige aspecten worden belicht waarbij duurzaamheid, integraliteit en toekomstbestendigheid als waarderingscriteria zijn opgenomen;
 - d. het draagvlak binnen de Hapertse samenleving voor de realisering van een dergelijke MFA wordt onderzocht;
 - e. de aan de realisering van een dergelijke MFA verbonden consequenties voor de woningbouw worden onderzocht;
 - f. het college de gemeenteraad uiterlijk 1 juni 2012 in kennis stelt van de onderzoeksresultaten en het college de gemeenteraad tussentijds informeert over het verloop van het onderzoek;
4. het college opdracht te geven in overleg te treden met de besturen van de basisscholen Het Palet en De Marnix teneinde duidelijkheid te verkrijgen over de huisvestingsbehoefte van beide scholen op middellange termijn (tussen 5 en 10 jaar);
5. het college opdracht te geven het woningbouwproject Alexanderhof in uitvoering te nemen.

Raad 7 juli 2011

Besluit:

Het amendement wordt aangenomen.

Stemverhouding besluit:

Geen hoofdelijke stemming, unaniem.