

Peildatum: 1 januari 2025

Versie: 1 januari 2025

WONINGBOUWPROGRAMMA 2024 -2033

[illegible]

Heuvelseweg 14	2			2		2		2		2	0	2	0	2	2				
Schutsboom	3			3		3	1	2		3	0	3	0	3			3		
Tussen de Dycken	80		5	85		85	35	50		40	45	85	0	85			20	20	25
Particulieren (hard)	2	4	2	0						0	0	0	0	0					
Totaal	132	4	16	144	0	11	133	52	92	0	99	45	144	0	144	2	4	2	25 66 20 25 0 0 0
					controle		144		controle	144				controle	144				controle 144
															0				
CASTEREN																			
Den Tip Hemelrijken/Kerstr.)	10	10		0						0	0	0	0	0					
Heistraat	2			2		2			2	2	0	2	0	2	2				
Kerkeneind/Wagenbroeken	5	3		2		2			2	2	0	2	0	2	1	1			
CPO Kerkeneind Wagenbroeken	6			6			6	4	2	6	0	6	0	6		6			
Wagenbroeken			53	53			53	16	37	26	27	53	0	53			26	27	
Willibrordusstraat	15			15			15	6	9	15	0	15	0	15		15			
Particulieren (hard)	3			3		3			3	3	0	3	0	3	2	1			
Totaal	41	13	53	81	0	7	74	0	26	55	0	54	27	81	0	81	5	17	6
					controle		81		controle	81					controle	81			controle 81
				3											3				
NETERSEL																			
Carolus Simplexpein 3 (sloop)	-1			-1		-1			-1	-1	0	-1	0	-1			-1		
Carolus Simplexplein 3	12			12		12			12	12	0	12	0	12		12			
F.vd Heijdenstraat 11-13	4			4		4			4	4	0	4	0	4	2	2			
F.vd Heijdenstraat 11-13 S(sloop)	-2			-2		-2			-2	-2	0	-2	0	-2	-2				
F. vd Heijdenstraat 34			12	12		12		3	9	12	0	12	0	12			6	6	
F. vd Heijdenstraat tussen 26 en 30			2	2		2			2	2	0	2	0	2		2			
Hoenderberg 4			2	2		2			2	0	2	2	0	2					
Latestraat II	2			2		2			2	2	0	2	0	2	1	1			2
Latestraat	2			2		2			2	2	0	2	0	2					
CPO Schuttersweg	10			10			10		10	10	0	10	0	10			2		
Particulieren (hard)	3	1		2		2			2	2	0	2	0	2	1	1			10
Totaal	30	1	16	45	0	35	10	0	3	42	0	43	2	45	0	45	2	2	16
					controle		45		controle	45					controle	45			controle 45
				2											2				
RECAPITULATIE																			
Bladel	800	18	61	843	0	267	576	368	475	0	0	478	361	839	4	843	57	74	71
Hapert	405	22	278	661	0	170	491	245	416	0	0	280	381	661	0	661	149	127	140
Hoogeloon	132	4	16	144	0	11	133	52	92	0	0	99	45	144	0	144	33	66	91
Casteren	41	13	53	81	0	7	74	26	55	0	0	54	27	81	0	81	25	66	20
Netersel	30	1	16	45	0	35	10	3	42	0	0	43	2	45	0	45	73	72	72
				0													0	0	0
Totaal	1408	58	424	1774	0	490	1284	694	1080	0	0	954	816	1770	4	1774	0	26	27
					controle		1774		controle	1774					controle	1774	71	181	187
																	224	291	280
																	173	134	113
																	116		

17

Harde plancapaciteit

28 % Aandeel
===== Sociaal 39,1%

17

Waarvan:
Woningbouwprogramma 2022-2026 954
Woningbouwprogramma 2027-2031 816
Woningbouwprogramma na 2031 4
1774

Kern	Eindstand 2024	Gereed 2024	Mutaties	Stand 1 jan 2025	Hard	Zacht	Prognose 2025-2034
Bladel	800	18	51	833	265	568	833
Hapert	405	22	278	661	170	491	661
Hoogeloon	132	4	16	144	11	133	144
Casteren	41	13	53	81	7	74	81
Netersel	30	1	16	45	35	10	45
*overige mutaties	-36						
Totaal	1408	58	414	1764	488	1276	1764

Aantal soci. Huur woning	Aantal mid. en duur woningen
358	475
245	416
52	92
26	55
3	42
684	1080

CORSA 25.03718

Peildatum: 1 januari 2025

Versie: 1 januari 2025

Kern	Woningen	Plancapaciteit	Waarvan sociale huurwoning	
BLADEL				
ABN/AMRO sloop	-4	Hard		
Achterblijvende locatie d'n Herd	30	Zacht		19
Bladel West	81	Zacht		24
Bossingel 4	3	Hard		
Egypte 4	4	Zacht		
Egyptische Poort	50	Zacht		15
Groene Akkers	134	Zacht		52
Heeleind-Den Dries	17	Zacht		
Het Look 10	2	Hard		
Hofstad - Schepenstraat	25	Zacht		10
Kempenland deel A en F	99	Hard		59
Kempenlan totaalplan	124	Zacht		
Kempenland (sloop)	-124	Zacht		
Lange Trekken	87	Hard		47
Leemskuilen 16	6	Zacht		6
Leemskuilen 4a	27	Zacht		8
Markt 22	9	Hard		9
Markt 28	4	Hard		2
Markthof	75	Zacht		15
Marktstraat 14	10	Zacht		10
Nassauplein 32	6	Zacht		
Neterselseweg 7	21	Zacht		6
Oude gemeentewerf	12	Zacht		12
Pius X straat 1	23	Hard		23
Plan Beemd	4	Hard		
Plan Beemd (werf)	6	Hard		6
Posthof (sloop)	-13	Zacht		
St. Petruschool - Burg. Goossensstraat	30	Zacht		19
Sniederslaan 13	12	Zacht		
Sniederslaan 70-70a	10	Zacht		10
Sniederslaan 162	43	Zacht		15
Sportparkstraat 5-7	2	Zacht		
Van Dissellaan 24	2	Zacht		
Vogelwikke	6	Hard		
Particulieren (hard)	8	Hard		
Particulieren (zacht)	2	Zacht		Sociaal
Totaal	833	247	Hard	367
		586	Zacht	44%
HAPERT				
Dalweg - De Vliegert	127	Zacht		38
De Lakenvelder	4	Hard		
De Stuw	25	Zacht		10

De Stuw - Dalweg	48	Zacht	17
De Wijer 23	1	Hard	
De Wijer/De Kuil	4	Hard	
Dennenoord, fase 2	123	Hard	60
Het Kaar (achter Ganzestraat)	1	Hard	
Hollandsch Erf	12	Hard	
Kloostertuin	2	Hard	2
Kloostertuin, uitbreiding	24	Zacht	24
Plan Centrum (Den Tref	30	Zacht	12
Plan Centrum (Kerkstraat 18-24)	16	Hard	5
Plan Centrum (nabij MFA)	32	Zacht	13
Stokekkers	200	Zacht	60
Nieuwstraat 47	4	Zacht	2
Particulieren (hard)	7	Hard	
Particulieren (zacht)	1	Zacht	Sociaal
Totaal	661	170 Hard	243
		491 Zacht	37%

HOOGELOON

Akkerstraat	7	Hard	
Breestraat 23A	45	Zacht	16
Heuvel 9 en 9a	2	Hard	
Heuvelseweg 14	2	Hard	
Schutsboom	3	Zacht	1
Tussen de Dycken	85	Zacht	35
		Hard	Sociaal
Totaal	144	11 Hard	52
		133 Zacht	36%

CASTEREN

Heistraat	2	Hard	
Kerkeneind/Wagenbroeken	2	Hard	
CPO Kerkeneind Wagenbroeken	6	Zacht	4
Wagenbroeken	53	Zacht	16
Willibrordusstraat	15	Zacht	6
Particulieren (hard)	3	Hard	Sociaal
Totaal	81	7 Hard	26
		74 Zacht	32%

NETERSEL

Carolus Simplexpein 3 (sloop)	-1	Hard	
Carolus Simplexplein 3	12	Hard	
F.vd Heijdenstraat 11-13	4	Hard	
F.vd Heijdenstraat 11-13 S(sloop)	-2	Hard	
F. vd Heijdenstraat 34	12	Hard	3
F. vd Heijdenstraat tussen 26 en 30	2	Hard	
Hoenderberg 4	2	Hard	
Latestraat	2	Hard	
Latestraat II	2	Hard	
CPO Schuttersweg	10	Zacht	

Particulieren (hard)	2	Hard	Sociaal
Totaal	45	35	Hard 3
		10	Zacht 7%

RECAPITULATIE

	Totaal	Hard	Zacht	Sociaal	
Bladel	833		247	586	367
Hapert	661		170	491	243
Hoogeloon	144		11	133	52
Casteren	81		7	74	26
Netersel	45		35	10	3
Totaal	1764		470	1294	691
					39%